

# PERMISO DE EDIFICACIÓN



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RECOLETA  
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

1	NUMERO PERMISO <b>241</b>	FECHA <b>29 OCT. 2009</b>
2	SOLICITUD N° <b>2164/09</b>	FECHA <b>15.07.09</b>

3	SE CONCEDE PERMISO DE <b>OBRA NUEVA</b>	EXPEDIENTE N° <b>2164/09</b>
---	--	---------------------------------

### DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD

4	CALLE O CAMINO <b>DOMINICA</b>	NUMERO <b>158-160</b>	ROL DE AVALUO <b>478- 94, 95</b>
5	SITIO ----	MANZANA ----	LOTEO ----
6	INSCRIPCIÓN CBR A FOJAS <b>10115</b>	NUMERO <b>16134</b>	AÑO <b>2009</b>
			CBR DE <b>SANTIAGO</b>

### IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

7	APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL <b>JADUE DIAZ ALBERTO</b>	APELLIDO MATERNO -----	NOMBRES -----	ROL UNICO TRIBUTARIO -----
8	REPRESENTANTE LEGAL -----			ROL UNICO TRIBUTARIO -----

### CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

9	EDIFICIO DE USO <b>PRIVADO</b>	SUPERFICIE DEL TERRENO <b>501,64 M2</b>
10	DESTINO PRINCIPAL <b>COMERCIO</b>	NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL <b>2</b>
11	SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA <b>601,8 M2</b>	SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO <b>601,8 M2</b>
12	LEYES A QUE SE ACOGE -----	PERMISO SUBTERRANEOS -----
		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTÁNEA SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>

### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO

PISOS	SUBTE	SUPERFICIE M2	CANT. UNIDAD	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE						
	SUB. TIPO	.... AL ....					
15	SUBTE	2					
16	SUBTE	1					
17	PISO	1 300,9	1	COMERCIO	C-3	\$135.594.-	\$40.800.235.-
18	PISO	2 300,9	1	COMERCIO	C-3	\$135.594.-	\$40.800.235.-
19	PISO	3					
20	PISO	4					
21	PISO TIPO	.... AL ....					
22	PISO						
23	PISO						
24	PISO						
25	PISO						
26	PISO						
27	TOTALES	<b>601,8</b>					<b>\$81.600.469.-</b>

### PAGO DERECHOS

28	PRESUPUESTO	\$81.600.469.-
29	1,5 % DE DERECHOS	\$ 1.224.007.-
30	TOTAL DERECHOS	\$ 1.234.007.-

+ \$ 1.000.000.- (DEMOLICIÓN)  
+ \$ 10.000.-

PAGADO

IDENTIFICACIÓN DEL ARQUITECTO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
31	DAVID TIRAPEGUI FARIAS	[REDACTED]

IDENTIFICACIÓN DEL CALCULISTA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
32	PIER MODENA PIZARRO	[REDACTED]

IDENTIFICACIÓN DEL CONSTRUCTOR

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
33	DAVID TIRAPEGUI FARIAS	[REDACTED]

IDENTIFICACIÓN DEL INSPECTOR TÉCNICO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
34	----	----

IDENTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
35	----	----

IDENTIFICACIÓN DEL REVISOR INDEPENDIENTE

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO	
36	----	----	
INSCRIPCIÓN REGISTRO NAC. REV. INDEPENDIENTES	NUMERO INFORME FAVORABLE	FECHA	
37	----	----	

NOTA:

- CUENTA CON AUTORIZACION NOTARIAL DE ADOSAMIENTO DE MANUEL NALLAR SARRAF, RUT 3.988.606-5 DE LA PROPIEDAD UBICADA EN DOMINICA N° 162, DE LA NOTARIA DE JUAN LUIS SAIZ DEL CAMPO DE FECHA 24.09.09.
- PARA LA RECEPCION FINAL DEBERA ACREDITAR INSCRIPCION EN EL CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE LA FUSION Y LA UNIFICACION DE ROLES.
- ADJUNTAR PRESUPUESTO POR DEMOLICION QUE ASCIENDE A \$ 1.000.000.-



NICOLAS HONORATO CRESPO  
 ARQUITECTO  
 JEFE DEPTO. DE EDIFICACION (S)



MUNICIPALIDAD DE RECOLETA  
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES  
 CARLOS REYES VILLALOBOS  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES